



YACHTHAFEN

LINDAU + INSEL

Grundsteinlegung am Yachthafen in Lindau

Am 16. März 2010 lud die Firma Rhomberg Bau mit Sitz in Bregenz (Österreich) zur offiziellen Grundsteinlegungsfeier des einzigartigen Wohn- und Gewerbeprojektes „Am Yachthafen Lindau“. Neben Oberbürgermeisterin Petra Seidl, Landrat Elmar Stegmann, Altlandrat Dr. Eduard Leiffert, Architekt Wolff Stottele, dem Bauherrenvertreter Walter-Heinz Rhomberg, Vertretern aus Politik und Wirtschaft fanden sich auch zukünftige Bewohner, Nachbarn und Projektbeteiligte zu dem feierlichen Anlass ein.

Die offiziellen Redner Petra Seidl, Wolff Stottele und Walter-Heinz Rhomberg betonten neben der guten Zusammenarbeit auch die Komplexität des Vorhabens und unterstrichen die städtebauliche und architektonische Bedeutung des anspruchsvollen Bauprojektes für die Inselstadt Lindau.

Das architektonische Vermächtnis von Prof. Ernst Kasper aus Aachen, welches durch das Architekturbüro Elwert & Stottele aus Ravensburg planerisch und durch Rhomberg Bau als Bauträger umgesetzt wird, erhielt durch die erfolgte Grundsteinlegung nun auch den offiziellen Projektstartschuss.

Alle Beteiligten sind sich einig, dass das Projektensemble die Inselstadt Lindau in vielfältiger Hinsicht beleben und bereichern wird. Nach den offiziellen Ansprachen wurde am Baufeld eine Metallkartusche mit Plänen und Bildern des Projektes, einer Ausgabe der aktuellen Tageszeitung, dem so genannten Bauopfer und einer Seitens der Ehrengäste unterzeichneten Grundsteinlegungsurkunde befüllt und anschließend in der Bodenplatte versenkt und einbetoniert.

Die Fertigstellung und Übergabe der Wohnungen erfolgt im Herbst 2011. Das Projekt bietet eine einmalige Chance für all diejenigen, denen bewusst ist, dass der eigentliche Wert einer Immobilie mit deren Lage beginnt. Zwischenzeitlich hat bereits die Hälfte der Wohneinheiten einen glücklichen Käufer gefunden. Weitere Informationen erhalten Sie direkt bei Rhomberg Bau (Tel. +43 (5574) 403-0) oder auf der Projekthomepage unter www.yachthafen-lindau.de.



Rhomberg Bau GmbH
Mariahilfstraße 29
6900 Bregenz/Austria

T +43 5574 403-0,
F +43 5574 403-369

info@rhombergbau.at
www.rhombergbau.at

UID-Nr.: ATU 48424600,
Landesgericht Feldkirch,
FN 66571 z

info@yachthafen-lindau.de
www.yachthafen-lindau.de

Rhomberg Bau GmbH
zertifiziert nach:



Baubegleitendes Qualitäts-
controlling durch:





YACHTHAFEN

LINDAU + INSEL

Factbox:

Architektur	Planungsgruppe Prof. E. Kasper, Aachen Architekturbüro Elwert & Stottele, Ravensburg
Projektentwicklung und Bauträger	Rhomberg Bau GmbH, Bregenz, Österreich
Ensemble	Haus 1 = Villa, Altbau Haus 2 = Neubau
Wohneinheiten	Villa = 12, Neubau = 20
Büroeinheiten	Im EG: Büro- Praxis- Gewerbeflächen
Wohnnutzfläche	3.600 m ²
Gewerbe- Bürofläche	300 m ²
Ensemble	Bestehend aus einem Neubau und der s. g. Villa
Stellplätze	48 Tiefgaragenplätze (Parksystem)
Noch verfügbare Wohnungen	2,5 bis 5,5 Zimmer
Preise	Teilseesicht ab ca. 2.700 €/m ² zzgl. TG
Sanierungsabschreibung	Die Villa befindet sich im Sanierungsgebiet §7h EStG der Stadt Lindau.



Rhomberg Bau GmbH
Mariahilfstraße 29
6900 Bregenz/Austria

T +43 5574 403-0,
F +43 5574 403-369

info@rhomborgbau.at
www.rhomborgbau.at

UID-Nr.: ATU 48424600,
Landesgericht Feldkirch,
FN 66571 z

info@yachthafen-lindau.de
www.yachthafen-lindau.de

Rhomberg Bau GmbH
zertifiziert nach:



Baubegleitendes Qualitäts-
controlling durch:

